



----- optionale Wände und Türen

Wohnung 4.05

4.OG, 3 Zimmer

Eingang	2 m ²
Wohnen	20 m ²
Küche/Essen	9 m ²
Bad	5 m ²
Flur	5 m ²
Zimmer 1	17 m ²
Zimmer 2	10 m ²
HWR/Abst.	2 m ²
Balkon 1 (3,40 m ²) 50%	2 m ²
Balkon 2 (3,40 m ²) 50%	2 m ²

Wohnfläche gesamt* **74 m²**

* Die genauen Flächenangaben entnehmen Sie bitte der Bauplanung