



----- optionale Wände und Türen

Wohnung 3.09

3.OG, 3 Zimmer

Eingang	3 m ²
Wohnen	24 m ²
Küche/Essen	13 m ²
Bad	5 m ²
Flur	5 m ²
Zimmer 1	16 m ²
HWR/Abst.	2 m ²
Balkon (7,30 m ²) 50%	3 m ²

Wohnfläche gesamt* **71 m²**

* Die genauen Flächenangaben entnehmen Sie bitte der Bauplanung