



----- optionale Wände und Türen

Wohnung 1.23

1.OG, 3 Zimmer

Wohnen	22 m ²
Küche/essen	15 m ²
Bad	5 m ²
Flur	14 m ²
Zimmer 1	15 m ²
Zimmer 2	17 m ²
WC/DU	5 m ²
HWR	2 m ²
Balkon 1 (6,80 m ²) 50%	3 m ²
Balkon 2 (6,80 m ²) 50%	3 m ²

Wohnfläche gesamt* 101 m²

* Die genauen Flächenangaben entnehmen Sie bitte der Bauplanung