



----- optionale Wände und Türen

# Wohnung 1.22

1.OG, 3 Zimmer

Wohnen	22 m <sup>2</sup>
Küche/Essen	15 m <sup>2</sup>
Bad	5 m <sup>2</sup>
Flur	14 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	15 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	17 m <sup>2</sup>
WC/DU	5 m <sup>2</sup>
HWR	2 m <sup>2</sup>
Balkon 1 (6,80 m <sup>2</sup> ) 50%	3 m <sup>2</sup>
Balkon 2 (6,80 m <sup>2</sup> ) 50%	3 m <sup>2</sup>

**Wohnfläche gesamt\*** **101 m<sup>2</sup>**

\* Die genauen Flächenangaben entnehmen Sie bitte der Bauplanung