



----- optionale Wände und Türen

Wohnung 1.02

1.OG, 3 Zimmer

Wohnen/Essen	29 m ²
Küche	7 m ²
Bad	6 m ²
Flur	13 m ²
Zimmer 1	15 m ²
Zimmer 2	10 m ²
Balkon 1 (8,10 m ²) 50%	4 m ²
Balkon 2 (3,40 m ²) 50%	2 m ²

Wohnfläche gesamt* **86 m²**

* Die genauen Flächenangaben entnehmen Sie bitte der Bauplanung