



----- optionale Wände und Türen

# Wohnung 1.01

1.OG, 3 Zimmer

Wohnen/Essen	29 m <sup>2</sup>
Küche	7 m <sup>2</sup>
Bad	6 m <sup>2</sup>
Flur	14 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	17 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	10 m <sup>2</sup>
Balkon 1 (6,80 m <sup>2</sup> ) 50%	3 m <sup>2</sup>
Balkon 2 (3,40 m <sup>2</sup> ) 50%	2 m <sup>2</sup>

**Wohnfläche gesamt\*** **88 m<sup>2</sup>**

\* Die genauen Flächenangaben entnehmen Sie bitte der Bauplanung